

STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

XIV. Trokut 17, Zagreb

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2476/2022

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) _____

MM USLUGE d.o.o., Žerjavinec, Ulica Ljudevita Gaja 47, OIB: 10038648154

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.01.2024 DO 18.06.2024

Stečajni upravitelj je u veljači 2024. godine ishodio procjembeni elaborat kojim je po stalnom sudskom vještaku za procjenu poljoprivrednog zemljišta i agronomiju Viktoriji Ivan dipl.ing.agr. procijenjena tržišna vrijednost nekretnine – poljoprivrednog zemljišta označenog kao k.č.br. 1159 upisano u zk.ul.br. 608 k.o. Vidrenjak, u iznosu od 16. 731,00 Eur.

Na temelju procjembenog elaborata dana 14. ožujka 2024. godine stečajni upravitelj je podnio Naslovu prijedlog za prodaju nekretnine, a povodom kojega je doneseno rješenje o određivanju prodaje predmetne nekretnine.

Stečajni upravitelj je pristupio dana 16. svibnja 2024. godine na ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine te su se tijekom istog razlučni vjerovnik i stečajni upravitelj usuglasili s navedenom procjenom tržišne vrijednosti nekretnine. Temeljem održanog ročišta Naslov je donio zaključak kojim se utvrđuje predmet i način prodaje, tržišna vrijednost nekretnine kao i ostali uvjeti prodaje te je naloženo stečajnom upravitelju dostaviti Financijskoj agenciji zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom. Slijedom čega je stečajni upravitelj dana 10. lipnja 2024. godine Financijskog agenciji podnio preporučeno poštom zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku. Predmetni zahtjev je usvojen te je dana 17. lipnja 2024. godine objavljen poziv na sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi, a koja će se održati u razdoblju od 27. kolovoza 2024. g. do 10. rujna 2024. g.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Kako Dužnik nema druge imovine pored navedenog u tijeku je prodaja nekretnine elektroničkom javnom dražbom.

STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

XIV. Trokut 17, Zagreb

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

od 18.06.2024. do 18.09.2024.

U narednom razdoblju pristupit će se unovčenju utvrđene imovine.

Mjesto i datum

Zagreb, 19.06.2024

Stečajni upravitelj

Mario Kovačević